



STATUTI ASSOCIAZIONE VILLA ROSA

Art.1 Natura giuridica e sede

L'Associazione Villa Rosa (in seguito associazione) ha lo scopo di promuovere uno spazio d'interesse pubblico nell'ambito della ristorazione e di attività ricreative, culturali, sociali, artistiche e del tempo libero per la comunità di Mergoscia.

In particolare, l'associazione organizza e gestisce eventi e manifestazioni a favore della popolazione del Comune di Mergoscia, dei comuni limitrofi e del turismo.

L'Associazione non ha scopo di lucro.

La sede è Mergoscia.

Art.2 Scopo e compiti

L'associazione ha uno scopo di utilità pubblica per la popolazione locale ed il turismo, promuovendo i seguenti servizi:

- a) ristorazione;
- b) promozione dei prodotti del territorio;
- c) vendita di prodotti di prima necessità;
- d) promozione di attività creative, culturali e formative;
- e) luogo d'incontro per eventi.

Art.3 Soci

Possono far parte dell'associazione le persone fisiche e le persone giuridiche che intendono sostenere lo scopo sociale.

La qualità di socio si acquisisce previo pagamento della quota sociale.

La qualità di socio cessa in caso di mancato versamento della quota sociale o di esclusione per decisione motivata del Comitato.

L'Assemblea ha la facoltà di nominare membri onorari i soci che hanno reso particolari servizi all'associazione o le persone che hanno meriti particolari nel sostegno dello scopo sociale e dell'attività dell'associazione. Essi godono dei diritti e doveri dei soci, ma non sono tenuti al versamento della quota sociale.

Art.4 Tassa sociale

La tassa sociale annua è fissata in un minimo di CHF 25.- .

L'Assemblea ha facoltà di adeguare la tassa sociale.

Art.5 Altre entrate

Le entrate dell'associazione sono composte dalle tasse sociali, dai contributi di terzi, dai redditi da interesse e dai proventi delle attività sociali.

Inoltre:

- a) affitto esercizio pubblico (ristorazione);
- b) affitto sale;
- c) ricavo delle vendite della bottega;
- d) donazioni o legati;
- e) raccolta fondi;
- f) ogni altra entrata conseguita o ricevuta compatibilmente con gli statuti e le norme applicabili.

Art.6 Organi

Gli organi dell'Associazione sono:

- a) l'Assemblea dei Soci;
- b) il Comitato;
- c) i Revisori.

Art.7 Assemblea dei soci

L'Assemblea riunisce tutti i soci che vi partecipano, i quali hanno diritto ad un voto ciascuno.

L'Assemblea ordinaria si riunisce una volta all'anno. Viene convocata mediante comunicazione scritta ai soci almeno 30 (trenta) giorni prima della riunione, con indicazione delle trattande.

L'Assemblea straordinaria è convocata dal Comitato autonomamente o su richiesta di almeno 1/5 dei soci. Essa è convocata con le stesse modalità dell'assemblea ordinaria.

All'Assemblea competono:

- a) l'approvazione del rapporto annuale del presidente sull'attività dell'associazione;
- b) l'approvazione dei conti consuntivi annuali e del rapporto dei revisori;
- c) le nomine statutarie;
- d) la determinazione della quota sociale;
- e) l'approvazione di spese superiori a CHF 5'000. --;
- f) l'approvazione di investimenti superiori del 10% del bilancio annuale.

L'Assemblea decide a maggioranza semplice dei presenti.

I soci che intendono sottoporre proposte all'Assemblea devono inoltrarle, 7 giorni prima dell'assemblea ordinaria, al Comitato che provvederà a presentarle con un eventuale preavviso.

Le modifiche statutarie richiedono la maggioranza dei due terzi dei soci presenti, e devono essere proposte per iscritto ai soci unitamente alla convocazione.

Art.8 Il Comitato

8.1 Il Comitato è composto da almeno 3 a 5 membri, eletti tra i soci dall'Assemblea. Possono inoltre essere eletti 2 supplenti subentranti.

Il Comitato resta in carica per un periodo di 4 anni. I membri del Comitato sono rieleggibili.

8.2 Il Comitato designa tra i membri eletti:

- I. il Presidente;
- II. il Vicepresidente;
- III. il Segretario/Cassiere, responsabile degli aspetti amministrativi ed organizzativi del comitato.

Il Comitato designa altri responsabili se lo ritenesse necessario.

8.3 Al Comitato competono:

- a) la promozione e le decisioni di tutte le iniziative atte al raggiungimento degli scopi sociali;
- b) la gestione degli affari, gestendo i beni ed i proventi dell'Associazione;
- c) la gestione delle attività sociali;
- d) l'elaborazione del preventivo e del consuntivo annuale;
- e) l'assunzione del personale necessario al funzionamento dell'Associazione;
- f) nomina esperti e/o nomina commissioni o gruppi di lavoro composti da persone interne o esterne al Comitato e/o all'Assemblea dei Soci;
- g) sottoscrive contratti;
- h) propone regolamenti interni;
- i) la convocazione delle riunioni dell'Assemblea;
- j) l'esecuzione delle decisioni dell'Assemblea;
- k) la rappresentanza verso i terzi;
- l) decisioni sulle spese fino a CHF 5'000.--.

Il Comitato decide a maggioranza semplice. Il voto avviene a maggioranza dei presenti, qualsiasi ne sia il numero. In caso di parità decide il voto del Presidente.

Ogni membro del Comitato è tenuto a partecipare regolarmente alla attività e ad assolvere i compiti affidatigli.

Un membro del Comitato, assente ingiustificatamente dalle sedute per 4 volte consecutive, sarà ritenuto dimissionario, pertanto sostituito da un supplente, se disponibile.

Qualora un membro del comitato dovesse inoltrare anticipatamente le dimissioni, lo stesso sarà sostituito da un supplente.

Art.9 I Revisori

L'Assemblea nomina due Revisori ed un eventuale supplente ogni quattro anni.

I Revisori non possono essere membri del Comitato.

Essi redigono annualmente un rapporto sui conti consuntivi e sui bilanci che verranno presentati all'Assemblea per l'approvazione.

Art.10 Impegni verso terzi

L'Associazione risponde verso terzi unicamente con il patrimonio sociale. È esclusa qualunque responsabilità personale dei soci, dei membri del comitato e dei revisori.

Per qualsiasi impegno verso i terzi è necessaria la firma collettiva del presidente (rispettivamente, in sua vece, del vicepresidente) e del segretario.

Art. 11 Scioglimento dell'Associazione

Può essere deciso unicamente con il consenso di $\frac{3}{4}$ dei soci aventi diritto di voto. In caso di mancato raggiungimento del quorum, l'Assemblea può essere nuovamente convocata e decidere sullo scioglimento a maggioranza semplice dei presenti.

In caso di scioglimento, tutti i beni gestiti saranno trasferiti ad un ente svizzero di pubblica utilità, dando priorità ad un ente locale.

Il Presidente:

Il Segretario:

Mathilde Pavan

Luciano Gasparini

Questi Statuti sono stati approvati dall'assemblea costitutiva, tenutasi in data 23.09.2023 a Mergoscia, ed entrano immediatamente in vigore.